

Diciembre 2022

Tipo de fondo  
Renta Mixta - 100% Local

### Información del fondo

Co-Heads Equipo de Inversiones  
Damián Lorenzo  
Matías Cremaschi, CFA

Portfolio Managers  
Matías Cremaschi, CFA  
Damián Lorenzo

Patrimonio neto del fondo  
\$ 2.847.175.608

Fecha de Inicio del Fondo  
Julio 2017

Moneda de Suscripciones y rescates  
Pesos

Plazo de acreditación de rescates  
Hasta 2 días hábiles

Sociedad depositaria  
Banco de Valores S.A.

Honorarios Sociedad Gerente  
0,70% + IVA anual

Honorarios anuales proporcionales a la estadía en el fondo

Honorarios Sociedad Depositaria  
0.10% + IVA anual

Comisión de Ingreso/Egreso  
No posee

Inversión Mínima<sup>1</sup>  
\$ 1.000,00

Calificación  
N/A

Código Bloomberg  
DGEST7B AR

Código ISIN  
ARBVAL6224H3

Código CVSA  
24107.0

Información de contacto  
3752-7500  
info@deltaam.com.ar

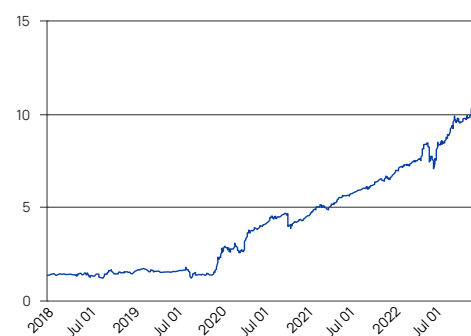
deltaam.com.ar

### Objetivo

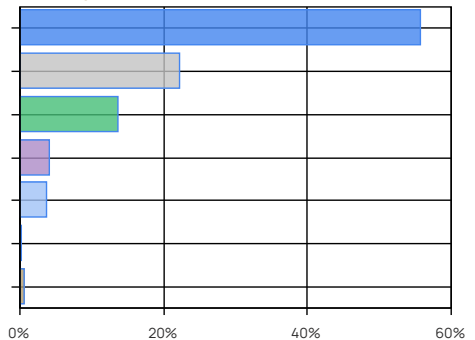
Delta Gestión VII es un fondo de renta mixta que busca obtener rentabilidades reales positivas en el mediano/largo plazo. La cartera del fondo está compuesta al menos un 75% entre las mejores alternativas de inversión de la curvas de bonos en pesos (incluye universo dólar-linked) y acciones argentinas, pudiendo invertir el 25% restante en activos en dólares del Mercosur+Chile. Pago de rescate: hasta 2 días hábiles.

Performance	Clase B Institucional
Mes	13,10%
Año a la Fecha	70,96%
Último año	70,96%
Últimos tres años anualizados	71,81%
Últimos cinco años anualizados	53,40%

### Evolución de la Cuotaparte



### Principales tenencias



### Principales tenencias

Sector / Tipo de Activo	%	Monto
Bonos Soberanos en Pesos CER Fija	55,76	\$ 1.587.491.510
Bonos Soberanos en Pesos USD-Linked Fija	22,17	\$ 631.218.910
Acciones	13,62	\$ 387.857.697
Bonos Soberanos en Pesos Dual (USD-Linked/CER) Fija	4,06	\$ 115.695.914
Caja y Equivalentes	3,66	\$ 104.246.841
CEDEARs Corporativos en Pesos	0,18	\$ 5.092.248
Otros Activos Netos	0,55	\$ 15.572.488
<b>Total</b>	<b>100,00</b>	<b>\$ 2.847.175.608</b>

Otros Activos Netos: activos netos pendientes de liquidación  
Caja y Equivalentes: Incluye caja, operaciones a cobrar, etc.

### Performance histórica

Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Retorno Acum.
2022	7,58%	1,27%	2,74%	0,83%	11,98%	-10,97%	13,22%	5,12%	8,07%	1,39%	3,02%	13,10%	70,96%
2021	7,10%	4,35%	-3,06%	7,69%	5,35%	1,48%	4,26%	2,93%	1,99%	3,64%	0,54%	3,89%	47,81%
2020	28,35%	-4,45%	-1,60%	36,53%	5,17%	3,69%	9,74%	1,58%	3,59%	-11,95%	4,73%	4,90%	100,70%
2019	13,30%	-2,52%	-4,43%	-3,20%	1,66%	1,28%	5,21%	-21,85%	8,35%	0,25%	-1,29%	61,36%	49,65%
2018	9,48%	-1,44%	-1,86%	-1,91%	0,51%	-6,23%	10,22%	-0,27%	15,83%	-11,46%	6,14%	-4,47%	11,91%
Prom.	13,16%	-0,56%	-1,64%	7,99%	4,93%	-2,15%	8,53%	-2,50%	7,57%	-3,62%	2,63%	15,76%	

Corresponde a la evolución del Valor de la Cuotaparte (Institucional). Últimos 5 años.

**Tratamiento impositivo.** Personas físicas: Exento Impuesto sobre Débitos y Créditos. Gravado Bienes Personales. Exento de Impuesto a las Ganancias. Personas jurídicas: Exento Impuesto sobre Débitos y Créditos. Rescate gravado Impuesto a las Ganancias.